

## Gemeindevertretung Born a. Darß

### Protokoll zur 2. öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Born a. Darß

Tag: 27.06.2011 Für diese Sitzung enthalten  
die Seiten Nr. 1 bis 8  
Beschlüsse Nr. 12/11 – 17/11

Ort: Borner Hof

Beginn: 19.00 Uhr Ende: 22.15 Uhr

gez. Scharmberg gez. Dieckmann  
Bürgermeister Protokollant

Die Gemeindevertretersitzung umfasst 11 Mitglieder.

Anwesenheit		
anwesend	entschuldigt	unentschuldigt
Herr Gerd Scharmberg Herr Erik Roepke Frau Nicola Nibisch Herr Andre' Erlebach Herr Holger Becker Herr Sven Adam Herr Hartmut Kafka Herr Klaus-Dieter Holtz Herr Albrecht Kiefer Frau Antje Hückstädt	Herr Edwin Knopf	

Gäste: Frau Koch, Hauptamt Amt Darß/Fischland  
Frau Riemer, Ostsee-Zeitung

### Tagesordnung

#### I. öffentlicher Teil:

- 01 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit und Genehmigung zur Verkürzung der Ladefrist
- 02 Einwohnerfragestunde
- 03 Änderungsanträge und Bestätigung der Tagesordnung
- 04 Billigung der Sitzungsniederschrift der Gemeindevertretung vom 06.04.2011
- 05 Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 06.04.2011 gemäß § 31 KV M-V
- 06 Beschlussvorlage zur Rücknahme der Kita-Kündigung; Beschluss-Nr. 27/2010 vom 16.12.2010
- 07 Beschlüsse zur weiteren Verfahrensweise bei der Entwicklung des Forst- und Jagdmuseums
  1. Grundsatzbeschluss
  2. Handlungsbeschluss
- 08 Informationen, Termine, Sonstiges

Vorlagen-Nr.

177/11

186/11

187/11

#### II. nichtöffentliche Sitzung

- 09 Grundstücksangelegenheiten
- 10 Bauangelegenheiten
- 11 Grundstücksangelegenheiten
- 12 Sonstiges, Informationen, Termine

Vorlagen-Nr.

127/11

184/11

188/11

## I. öffentlicher Teil:

### 01 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit und Genehmigung zur Verkürzung der Ladefrist

Die Mitglieder der Gemeindevertretung waren durch Einladung unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen. Zeit, Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekannt gegeben. Bei Eröffnung der Sitzung wird festgestellt, dass Einwendungen nicht erhoben werden. Die Gemeindevertretung war nach der Zahl der erschienenen Mitglieder – zehn – beschlussfähig.

Herr Scharmburg bedankt sich bei der Borner Alternative für die Zustimmung der verkürzten Ladefrist.

Abstimmung zur Genehmigung der Verkürzung der Ladefrist.

Abstimmungsergebnis:

gesetzlich gewählte Vertreter:	11
dav. anwesend:	10
Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Die Änderung zur Geschäftsordnung (Sitzungsverlauf) wurde soweit vorbereitet und wird auf der nächsten Sitzung der Gemeindevertretung beschlossen.

### 02 Einwohnerfragestunde

- Herr Hückstädt fragt wie weit der Sachstand „Kinderspielplatz am Stolz Kaufhaus“ ist?  
 -Spielgeräte wurden vom Kaufhaus Stolz gesponsert und sind im Kurbetrieb eingelagert  
 -Auftrag zur Aufstellung wurde noch nicht von Kaufhaus Stolz ausgelöst  
 -Zuwegung muss durch Bauausschuss geprüft werden  
 -Zuwegung von Stolz aus sicherungstechnischen Gründen nicht möglich (Anlieferungsbereich)  
 -Festsetzungen des B-Planes beachten
- Fußgängerüberweg – Kreuzungsbereich Kaufhaus Stolz/ Aldi/ Edeka/ Tankstelle  
 -Besichtigung mit Straßenbehörde durchgeführt; die Empfehlung der Straßen und Verkehrsbehörde bedarf der Genehmigung durch den Eigentümer des Einkaufszentrums (Ausländische Finanzinvestoren mit Sitz in Lichtenstein)  
 -Erläuterung der Überquerung L21, bei der Waldschenke sowie zu Problemen „Fahnenmaste als bauliche Anlagen“ und das Aufstellen der Werbeträger an der L21 durch Herrn Scharmburg  
 -Kreisverkehr Aldi/Edeka/Stolz → für die Zufahrt benötigt man ebenfalls die Genehmigung des Grundstückseigentümers
- Straßenbau Chausseestraße  
 -zum Baufortschritt erläutert Herr Scharmburg und Herr Roepke ausführlich  
 -die Erreichbarkeit der Anwohner soll schnellstmöglich erfolgen (Stück für Stück)  
 -2. BA wird vorrausichtlich 7. bis 10. September anfangen
- Badestelle/ Steg → Holz wurde noch nicht behandelt, bleibt Das so oder nicht?  
 -Hinweis mitnehmen

### 03 Änderungsanträge und Bestätigung der Tagesordnung

Antrag Herr Roepke:

1. im nichtöffentlichen Teil der Sitzung unter Tagesordnungspunkt 12 über ein Angebot einer „Bronzeplastik“ zu diskutieren und 2. Tagesordnungspunkt 06 im nichtöffentlichen Teil der Sitzung zu behandeln.

Begründung zu 2.

- Personalangelegenheiten und Vertragsangelegenheiten sind nicht im öffentlichen Teil der Sitzung zu behandeln, laut Hauptsatzung § 3
- Bürgermeister: dies hätten die Einreicher auch wissen müssen, in der Angelegenheit wurde dem Antrag nachgekommen und die Gemeindevertretung wird über den Antrag von Herrn Roepke entscheiden.

Abstimmungsergebnis: zum o.g. Anträgen von Herrn Roepke

gesetzlich gewählte Vertreter:	11
dav. anwesend:	10
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	2

Stimmennthalungen: 1

Die Tagesordnung wird mit o.g. Änderungen und Ergänzungen wie folgt bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

gesetzlich gewählte Vertreter:	11
dav. anwesend:	10
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	1
Stimmennthalungen:	2

#### **04 Billigung der Sitzungsniederschrift der Gemeindevertretung vom 06.04.2011**

Das Protokoll der 1. öffentlichen Sitzung vom 06.04.2011 wird in der vorliegenden Fassung bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

gesetzlich gewählte Vertreter:	11
dav. anwesend:	10
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmennthalungen:	1

#### **05 Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 06.04.2011 gemäß § 31 KV M-V**

Durch den Bürgermeister werden die in nichtöffentlicher Sitzung der Gemeindevertretung vom 06.04.2011 gefassten Beschlüsse gemäß § 31 (3) KV M-V bekannt gegeben.

Der Bericht des Bürgermeisters umfasste folgende Schwerpunkte:

- Darß-Marathon  
→Auswertung liegt noch nicht vor,
- Borner Marktag
- Haushaltssatzung und Wirtschaftsplan der Kurverwaltung sind genehmigt  
→Betriebssatzung muss lt. Rechtsaufsicht noch mal überarbeitet werden
- Bauangelegenheit Fischinstitut Südstraße
- Der Abriss eines Einfamilienhauses und die Beantragung einer Baugenehmigung sorgten für Gespräche im Ort!  
→durch den Bürgermeister wird erläutert dass der Bauantrag seitens des Bauherrn verspätet eingereicht wurde. Der Landkreis NVP ist die Genehmigungsbehörde und es ist in der Regel mit einer Bearbeitungsfrist von ca. 3 Monaten zu rechnen. Die Bearbeitung im Amt Darß/Fischland und durch den Bauausschuss der Gemeinde Born wurde zügig abgearbeitet.
- Straßenbau Chausseestraße  
→bereits in der Einwohnerfragestunde ausgiebig berichtet
- Angelegenheit „Holm“ ist wieder im Gange  
→Gesellschafter und Verwalter sind an die Gemeinde herangetreten, wenn greifbare Ergebnisse wird berichtet
- Badestelle – Anstrich!?  
→es ist Holz verarbeitet worden, bei dem man auf einen Anstrich verzichten kann  
→Sicherheit: die Badestelle ist kein Spielplatz!  
→Schilder für Hundeverkehr sind vorhanden und für den gesamten Weg bis zur Badestelle gewollt!

#### **06 Beschlüsse zur weiteren Verfahrensweise bei der Entwicklung des Forst- und Jagdmuseums**

186/11

##### **1. Grundsatzbeschluss**

Herr Scharnberg erläutert die Beschlussvorlagen

Antrag Frau Nibisch: die Bezeichnung „F.- und J. Museum“ soll in „Alte Oberförsterei“ geändert werden, da das Museum nur ein Teil der „Alten Oberförsterei“ ist.

## Abstimmungsergebnis:

gesetzlich gewählte Vertreter:	11
dav. anwesend:	10
Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Zum Projekt „Alte Oberförsterei“ wird eine anregende Diskussion geführt. Herr Roepke berichtet über die Vorstellung eines Konzeptes in der Öffentlichkeit. Ziel ist: Kosten zu sparen und den Überblick zu behalten. Wobei es im Vorfeld nicht um Kosten, sondern um die Struktur des Areals geht. Durch den Bürgermeister wird eine kleine Arbeitsgruppe berufen, die die Planung in groben Zügen durchführt. Herr Kiefer schlägt vor, Etappentermine zu stecken!

**Beschluss:**

Die Gemeindevorvertretung beschließt, bei der Entwicklung der „alten Oberförsterei“ auf eine zentrale Projektsteuerung zu verzichten. Der Bürgermeister wird beauftragt, Strukturen zu entwickeln und vorzuschlagen, die für die Durchführung des Projektes geeignet sind. Der Bauausschuss ist zu beteiligen.

Die bautechnischen und finanztechnischen Vorschläge sind dann der Gemeindevorvertretung vorzulegen.

gesetzlich gewählte Vertreter	11		
anwesende Vertreter	10		
Beschlossen mit dem Ergebnis		Protokoll über die Sitzung vom:	
ja	nein	Enthaltungen	27.06.2011
8	2	0	Seite: 4
Beschluss-Nr.: 12/11			
<u>Bemerkungen:</u> Aufgrund des § 24 Abs. 1 der KV des Landes Mecklenburg-Vorpommern <input checked="" type="checkbox"/> waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen* <input type="checkbox"/> haben folgende Mitglieder weder an der Beratung noch an der Abstimmung mitgewirkt: * zutreffendes bitte ankreuzen			

**2. Handlungsbeschluss**

187/11

Herr Scharnberg erläutert, die Hintergründe und Vorhaben, bezogen auf die „Alte Oberförsterei“.

- Gemeinde hat Eigenbedarf angemeldet
- Ausstellung des Nationalparkamtes geht raus, Gebäude steht ab 04.07.2011 zur Verfügung
- Mit Handlungsbeschluss wird die weitere Bewirtschaftung des Areals abgestimmt

**Beschluss:**

Der Bürgermeister wird beauftragt, dafür Sorge zu tragen, dass die für den Betrieb und die Entwicklung der gesamten Liegenschaft benötigten Räumlichkeiten und Flächen kurzfristig bzw. schnellstmöglich zu Verfügung stehen. Weiterhin sind Maßnahmen zur Entrümpelung und Aufräumungsarbeiten auf Teilflächen der Immobilie und Arbeiten zur Freimachung entsprechend der bereitstehenden Möglichkeiten und Mittel des Kurbetriebes und des Bauhofes in Angriff zu nehmen.

gesetzlich gewählte Vertreter	11		
anwesende Vertreter	10		
Beschlossen mit dem Ergebnis		Protokoll über die Sitzung vom:	
ja	nein	Enthaltungen	27.06.2011
10	0	0	Seite: 4
Beschluss-Nr.: 13/11			
<u>Bemerkungen:</u> Aufgrund des § 24 Abs. 1 der KV des Landes Mecklenburg-Vorpommern <input checked="" type="checkbox"/> waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen* <input type="checkbox"/> haben folgende Mitglieder weder an der Beratung noch an der Abstimmung mitgewirkt: * zutreffendes bitte ankreuzen			

## 07 Informationen, Termine, Sonstiges

- Am 02.07.2011 findet das Hafenfest in Born statt, es sind alle Bürger und Gäste herzlich eingeladen
- Am 09.07.2011 „Tag der offenen Tür – Feuerwehr“
- Frauenring hat beim Borner Markttag mit Näharbeiten für Aktion „Hansetour“, Anfang August, gesammelt →Bootsfahrt über die FFW als Organisator durchführen
- Am 28.06.2011, um 20 Uhr findet die Erstaufführung Darßer Festspiele auf der Freilichtbühne statt

**Ende der öffentlichen Sitzung um 20.25 Uhr**